



Flur 5  
Gemarkung Klein Hensdorf  
Gemeinde Jersbek



Gemarkung Jersbek  
Gemarkung Klein Hensdorf  
Flur 5

landw. Wirtschaftsweg,  
Durchfahrt für priv. Kfz verboten

landw. Wirtschaftsweg,  
Durchfahrt für priv. Kfz verboten

landw. Wirtschaftsweg,  
Durchfahrt für priv. Kfz verboten

Gemarkung Jersbek  
Gemarkung Klein Hensdorf  
Flur 3

Gemarkung Jersbek  
Gemarkung Klein Hensdorf  
Flur 6

landw. Wirtschaftsweg,  
Durchfahrt für priv. Kfz verboten

landw. Wirtschaftsweg,  
Durchfahrt für priv. Kfz verboten

**ZEICHENERKLÄRUNG**

- NUTZUNG**
- Wohnen / Garten
  - Landwirtschaftliche Hofstelle
  - Grünland mit Viehhaltung
  - Strukturloses Grünland
  - Acker
  - Brachland
- GEBÄUDE UND GESTALTUNG**
- Hauptgebäude im Bestand
  - Anbauten und Nebengebäude
  - historische und ortsbildprägende Ensemble / Gebäude / Fassaden
  - Gebäude mit auffallend ortstypischen Gestaltungselementen und Kubaturen
  - einfache Kulturdenkmale (§ 1(2) DSchG)
  - eingetragene Kulturdenkmale (§ 5 DSchG)
- VERKEHRSLÄCHEN**
- Dorfstraße
  - versiegelte, ungegliederte Verkehrsfläche
  - Strassengrün
  - ldw. Wirtschaftsweg, Durchfahrt für priv. Kfz verboten
  - Fussweg



**EINFRIEDUNG**

- Laubhecke
- ortstypischer Latenzaun
- Feisssteinmauer /- Wall
- fehlende Einfriedung oder ortsfremdes Nadelgehölz

**NATUR UND LANDSCHAFT**

- Bach mit typischer Eingrünung, Wassergraben
- wichtige Sichtbeziehungen / Landschaftsfenster
- ortsbildprägender Baumbestand
- Knicke ( geschützt gemäß § 15b LNatSchG)
- LSG-Grenze

**GEMEINDE JERSBEK  
BEBAUUNGSPLAN NR. 11A  
"WISCHHOF"**

**BESTANDSANALYSE**



M 1 : 2500

Juli 2001

Architektur+Stadtplanung  
Dipl.-Ing. M. Baum  
22087 Hamburg, Graumannsweg 69