

Anlage zur Begründung

Übersichtsplan M 1 : 1000

Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 12
"Klein Hansdorfer Straße"

Architektur+Stadtplanung

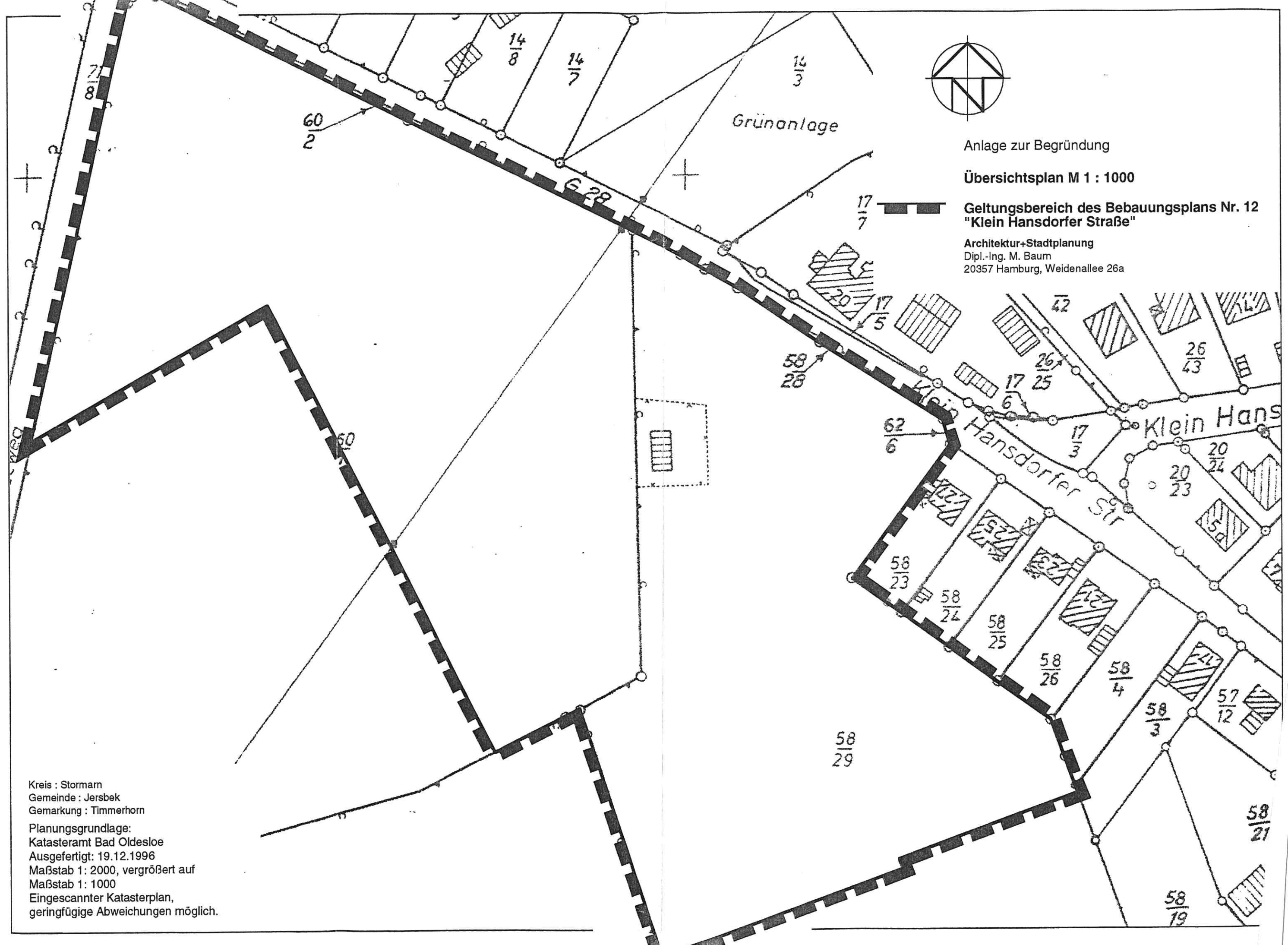
Dipl.-Ing. M. Baum

20357 Hamburg, Weidenallee 26a

Grünanlage



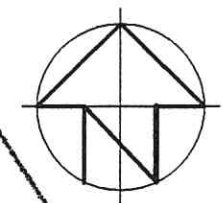
Kreis : Stormarn
Gemeinde : Jersbek
Gemarkung : Timmerhorn
Planungsgrundlage:
Katasteramt Bad Oldesloe
Ausgefertigt: 19.12.1996
Maßstab 1: 2000, vergrößert auf
Maßstab 1: 1000
Eingescannter Katasterplan,
geringfügige Abweichungen möglich.



Anlage zur Begründung

Abgrenzung der Eingriffs-
und Ausgleichsfläche
M 1 : 1000

Architektur+Stadtplanung
Dipl.-Ing. M. Baum
20357 Hamburg, Weidenallee 26a



WA	
0,2	I
1 Wo	
FH = 8,0 m	

MD	
0,2	I
1 Wo	
FH = 8,0 m	

WA	o
0,2	I
1 Wo	
FH = 8,0 m	

WA	o
0,2	I
1 Wo	
FH = 8,0 m	

WA	
0,2	I
1 Wo	
FH = 8,0 m	

WA	
0,2	I
1 Wo	

Ausgleichsfläche

extensives Grünland
Obstwiese

Grünanlage

Klein Hansdorfer

Eingriffsfläche

G-F-L
zugunsten
1 und 2

G-F-L
zugunsten

Geplante Verlängerung
der Erschließung
in westliche Richtung

Heideweg

