

Bekanntmachung Amt Bargteheide-Land

Gemeinde Bargfeld-Stegen, Kreis Stormarn

Bebauungsplan Nr. 3, 10. Änderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung

Gebiet: beidseitig des Fasanenweges in Bargfeld-Stegen, beschränkt auf den Fasanenweg Hausnummer 14 sowie die Parkplatzanlage Fasanenweg / Ecke Lerchenweg

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bargfeld-Stegen hat in ihrer Sitzung am 24. Juni 2019 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 3, 10. Änderung für das Gebiet beidseitig des Fasanenweges in Bargfeld-Stegen, beschränkt auf den Fasanenweg Hausnummer 14 sowie die Parkplatzanlage Fasanenweg / Ecke Lerchenweg als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) aufzustellen. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

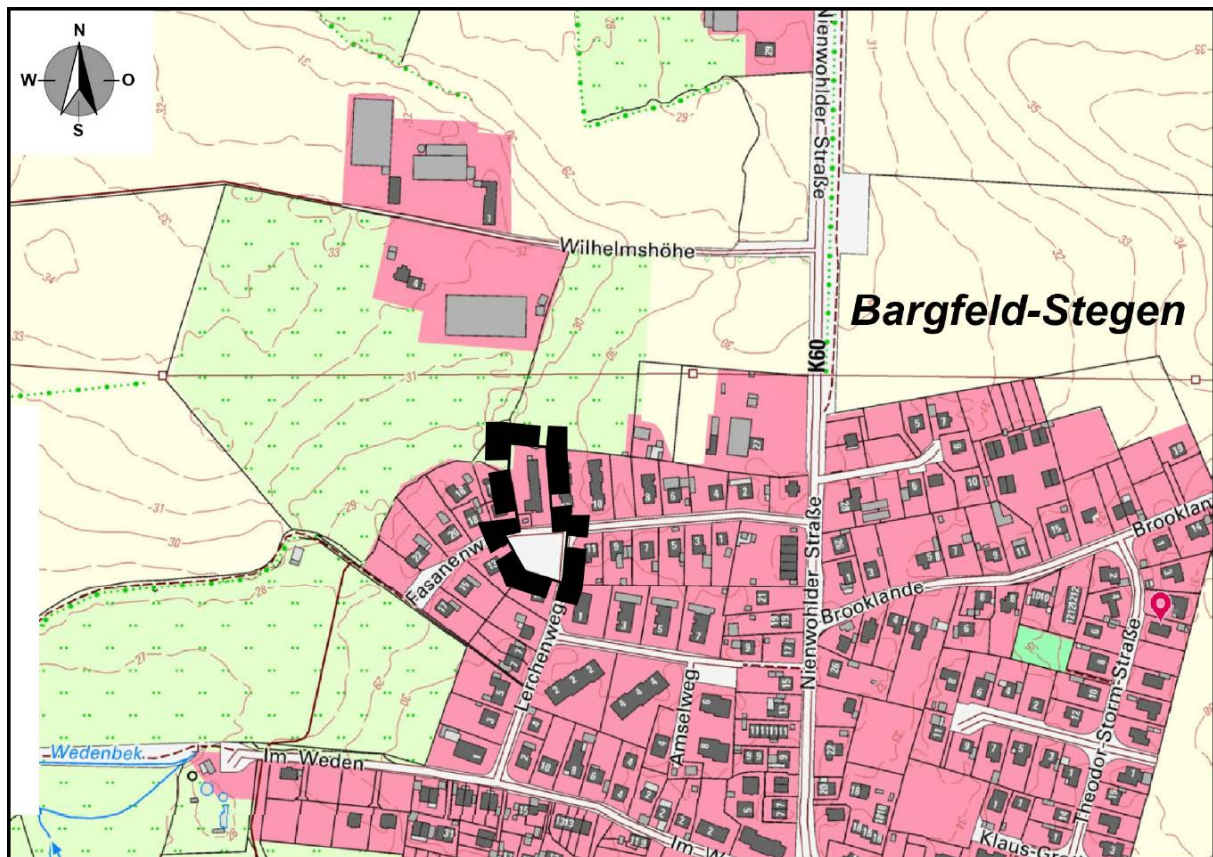
Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Die Planungsziele werden wie folgt umschrieben:

Städtebauliches Ziel der Planung ist die Neuordnung des nördlichen Baugrundstückes.

Weiterhin soll der Parkplatz mit seiner Umfahrmöglichkeit durch eine Kreuzung ersetzt werden, sodass hier ein weiteres Baugrundstück entstehen kann. Diese Planungen dienen der Nachverdichtung des Ortes und sind einer Ortsrandbebauung vorzuziehen.

Nachfolgend wird eine Übersicht mit der Umgrenzung des Plangebietes wiedergegeben.



Diese Bekanntmachung wird am 21. August 2019 durch Bereitstellung im Internet auf der Homepage des Amtes Bargteheide-Land unter www.bargteheide-land.de/bekanntmachungen veröffentlicht.

Bargteheide, d. 15. August 2019

**Amt Bargteheide-Land
Der Amtsvorsteher
Herbert Sczech**